



Vorgestellt durch

**Ute Hönle**      Intergenerative Anlaufstelle der Gemeinde Bergkirchen

**Annette Geiger**      Marktplatz der Generationen Beraterteam



**Die ca. 8.000 Gemeindebürger  
verteilen sich auf insgesamt 26 Ansiedlungen mit 12 größeren Dörfern.**



**Teilnahme am Marktplatz der Generationen  
für die beiden Ortsteile  
Oberbachern ( 317 EW) und  
Unterbachern ( 762 EW)**



## Ausgangssituation / Status



**Intergenerative  
Anlaufstelle**

- Seniorenpolitisches Konzept für die Gesamtgemeinde (2011)
- Brugggerhaus (Spatenstich April 2014)
- Intergenerative Anlaufstelle (Start 2015)

## Handlungsfelder

Ergeben sich AUCH aus dem  
„Seniorenpolitischen Gesamtkonzept“

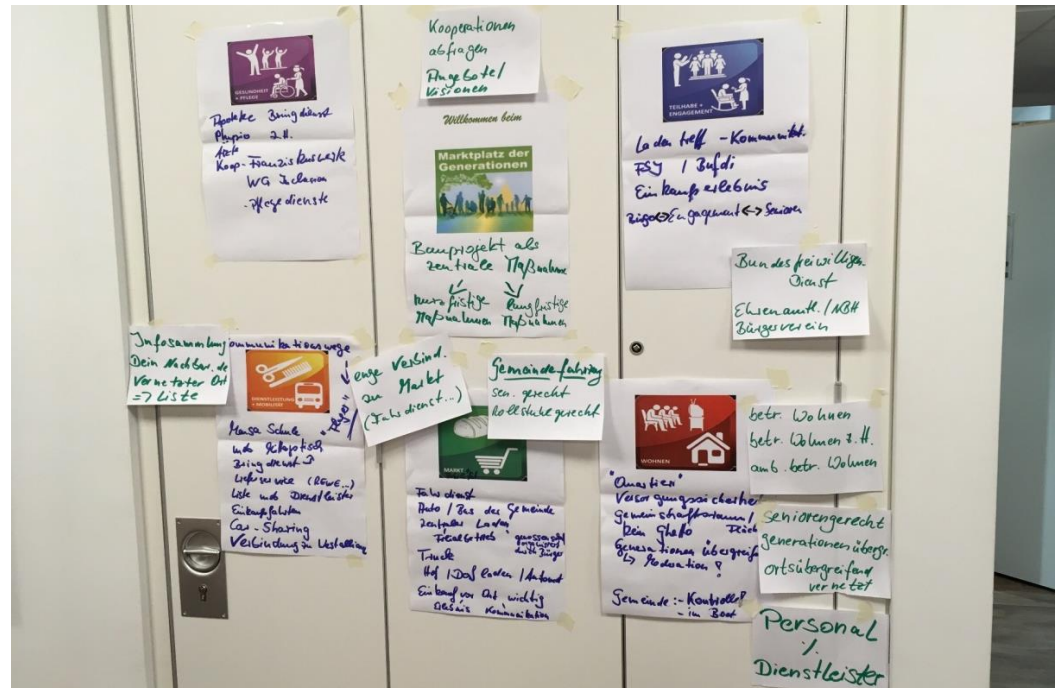
- Betreuung und Pflege/ pflegende Angehörige
- Mobilität
- Information u. Öffentlichkeitsarbeit
- Gesellschaftliche Teilhabe
- Koordination u. Kooperation
- Wohnen und Leben auch im Alter
- Integrierte Orts- u. Entwicklungsplanung
- U.v.m.

**Aktuell Fortschreibung des SPGK!**



## Entwicklungsziele

**Unterbachern / Oberbachern:**  
Schwerpunkt → Selbstbestimmtes Wohnen /  
Neue Wohnformen



# Gemeinde Bergkirchen

---

Wohnen / neue  
Wohnformen



Unterbachern



Oberbachern



## OT Unterbachern & Oberbachern

Handlungsfeld

## Wohnen / neue Wohnformen



### Herausforderung:

Dörfliche Siedlungsstruktur geprägt von Ein- und Zweifamilienhäusern

### Ziel:

Strukturwandel, Wohnraumangebot für Ältere und für Jüngere als „Abwanderungsprävention“

### Vorgehensweise:

- Sammlung Know How und „Gute Praxis“
- Einbindung der Bürger
- Projektentwicklung / Planung



## OT Unterbachern & Oberbachern

Handlungsfeld

Wohnen / neue Wohnformen

**Maßnahmen** → <sup>künftige</sup> Bauprojekte Gde

Nächste Schritte

Nr.	Was?	Wozu?	Wer?
1)	Einladung an Herrn Steiner	Konzept vorstellen ↳ KnowHow sammeln	Ute Hönle M&G Arb.kreis
2)	Einladung Franziskuswerk	Idee / Konzept WG vorstellen	M&G AK
3)	" Maro Genossenschaft	"	- erteilt
4)	Recherche "Alternativen zu Maro"	→ Liste Bgm. Landmann → Fr. Weng etc.	Ute Hönle A. Guiger

**Marktplatz der Generationen**

Fachtag + demografiefeste Kommune  
Bewerbung  
Im Puls Themenabend: "Wohnen im Alter"  
Juni 2017  
Oktober 2017

Vorbereitung + Recherche  
Checkliste + Vorstellung  
offizieller Beginn  
Juli 2018  
Aug. 2018  
Sept. 2018

Steuerungsgruppe  
Treffen im Okt., Jan 18, Apr. 18

Exkursion  
"alternativ Wohnformen"

Oktober 2018  
Nov.

Vernetzungstreffen  
St. Gg.  
Oktober  
Dez./Jan.

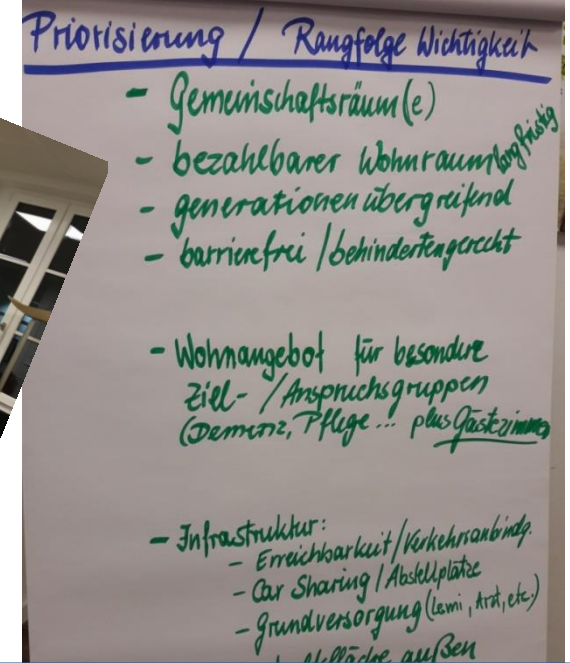
# Gemeinde Bergkirchen



## Planung / Rangfolge Wichtigkeit

- Gemeinschaftsräum(e)
- bezahlbarer Wohnraum langfristig
- generationen übergreifend
- barrierefrei / behindertengerecht
- Wohnangebot für besondere Ziel- / Anspruchsgruppen (Demenz, Pflege ... plus Gästezimmer)
- Infrastruktur:
  - Erreichbarkeit / Verkehrsanbindg.
  - Car Sharing / Abstellplätze
  - Grundversorgung (Lemmi, Krot, etc.)
- Gemeinschaftsfläche außen





Mehr dazu ...

→ heute Nachmittag

Workshop mit Herrn Bürgermeister Simon Landmann